

Kleine Anfrage nach § 24 BezVG des Mitglieds der Bezirksversammlung Eimsbüttel, Roland Wiegmann (Fraktion DIE LINKE)

Flurstücke im Gebiet des BPlans Eidelstedt 31 Eidelstedter Feldmark

Die Kleine Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Sachverhalt:

Auf dem Gebiet des B-Plans Eidelstedt31 "Eidelstedter Feldmark zwischen Kieler Straße und BAB 7" befindet sich zum einen Wohnbebauung. Zum anderen setzt sich die Planfläche aus einer Vielzahl von Flurstücken zusammen, bei denen möglicherweise eine ebenso große Anzahl von Akteur:innen (öffentlich / privat) über Entscheidungsbefugnisse verfügt. Zudem entsprechen die Angaben der Flurstücksnummern in vielen öffentlich verfügbaren Plänen nicht dem aktuellen Stand (sh. z.B. Flurstück '99', welches nach Geoportal-Angabe aktuell der Waldrebenweg aber nicht das Flurstück zwischen Düngelau, Verbindungsbahn und BAB 7 ist).

Vor diesem Hintergrund frage ich die Verwaltung:

1. Entscheidungsbefugnisse

1.1. Welche Flurstücke des Gebietes "BPlan31" befinden sich in wessen Eigentum (soweit ohne Verletzung von Datenschutzvorschriften nennbar, ersatzweise "privat", "Land Hamburg", "Bezirk Eimsbüttel", ...)?

Aufgeführt sind alle Flurstücke außer vollständig innerhalb ausgewiesener Wohngebiete liegender Wohnbaugrundstücken:

Flist.Nr.	Lage	Eigentum	Verwaltungsvermögen	Schutzstatus
99	südl. Mühlenau	FHH	Allg. Verwaltungsvermögen (AGV)	Landschaftsschutzgebiet (LSG)
7640	südl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG, § 30 Biotop (auf Teilfläche)
1419	südl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG
6608	südl. Mühlenau	FHH	AGV	---
6723	südl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG (tlw.)
6777	südl. Mühlenau	FHH	AGV	---
7066	südl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG, Wasserschutzgebiet Zone III (WSG)
3496	nördl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG
3497	nördl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG
5081	nördl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG, WSG III (tlw.)
5079	nördl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG, WSG III
3833	nördl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG, WSG III
3243	nördl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG, WSG III
5498	nördl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG, WSG III
5615	nördl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG, WSG III
5617	nördl. Mühlenau	FHH	AGV	LSG, WSG III
2710	Olloweg	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	---
98 (tlw.)	Olloweg	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	LSG (tlw.)
13235	Olloweg	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	LSG (tlw.)
7624	Kieler Straße	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	---
7295 (tlw.)	Kieler Straße	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	LSG (tlw.)
7294	An der Feldmark	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	---
1414	Eidelstedter Dorfstraße	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	LSG (tlw.), WSG III (tlw.)
1176 (tlw.)	Eidelstedter Dorfstraße	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	LSG (tlw.), WSG III (tlw.)
4852	Eidelstedter Dorfstraße	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	WSG III
3533	Westl. RHB	FHH	VV Straßen, Plätze, Wege	LSG
1174	Düngelau	FHH	VV Gewässer	LSG
1172 (tlw.)	Mühlenau	FHH	VV Gewässer	LSG, WSG III (tlw.)
7639	Mühlenau	FHH	VV Gewässer	LSG
3260	RHB	FHH	VV Gewässer	LSG,

				§ 30 Biotop (tlw. geschützt)
7586 (tlw.)	Sportpark Steinwiesenweg	FHH	VV Sonstiges	LSG (tlw.), WSG III
4137	an Güterumgehungsbahn	FHH	VV Sonstiges	LSG
6609 (tlw.)	nördl. Olloweg	privat		---
3785	nördl. Mühlenau	privat		LSG, WSG III
5499	nördl. Mühlenau	privat		LSG, WSG III
2915	Olloweg	privat		---

- 1.2. Welche Flurstücke befinden sich in wessen Verfügungsgewalt/Entscheidungs- bzw. Planungs-Befugnis (Landes- oder Bezirksbehörden / Ämter)?
Bitte tabellarisch - also in einer Liste mit allen aktuellen Flurstücknummern des Plangebiets - auführen.

Siehe unter 1.1

- 1.3. Unter welche Schutzvorschriften (z.B. Gewässerschutz, Landschaftsschutz, ...) sind die Flurstücke gestellt?

Siehe unter 1.1

2. Flurstück "99"

- 2.1. Welche Nummer(n) trägt das Flurstück zwischen Düngelau, Verbindungsbahn und BAB 7 z.Zt.?

Flurstücksnummer 99 (Stand Geodaten aus FHH-Atlas 28.06.2022).

- 2.2. Welche Nutzungen sind dort nach Fertigstellung der Bauarbeiten geplant?

Das Flurstück ist gemäß dem Grünordnungsplan Eidelstedt 31 als Grünland festgesetzt. Diese Nutzung ist auf allen Teilen des Flurstücks, die nicht für dauerhafte Einrichtungen der A7 benötigt werden, nach Abschluss der Bauarbeiten vorgesehen.