



Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Eimsbüttel
Bezirksversammlung

- öffentlich -

Kleine Anfrage gem. § 24 BezVG Fraktion DIE LINKE	Drucksachen-Nr.: 21-2675 Datum: 03.02.2022
---	--

Beratungsfolge	
Gremium	Datum

Vorhaben im Plangebiet Eidelstedt 53 an der Kieler Straße zwischen Mühlenauweg und Elbgaustraße

Sachverhalt:

03.02.2022
Lfd. Nr. 155 (21)

Kleine Anfrage nach § 24 BezVG des Mitglieds der Bezirksversammlung Eimsbüttel, Roland Wiegmann (Fraktion DIE LINKE)

Vorhaben im Plangebiet Eidelstedt 53 an der Kieler Straße zwischen Mühlenauweg und Elbgaustraße

Die Kleine Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Sachverhalt:

Im genannten Gebiet fand bereits ein Gebäude-Abriß statt. Durch mehrere Geschäftsaufgaben stehen mehrere Gebäude leer, aktuell finden weitere Auszüge von gekündigten Gewerbemietern statt.

Vor diesem Hintergrund frage ich die Verwaltung:

1. Welche Vorhaben (Bauvoranfrage, Bauantrag, lfd. Bauverfahren, BPlan-Änderungsplanungen, ...) im genannten Gebiet sind der Verwaltung bekannt?
 - Vorbescheidsverfahren Abbruch und Neubau eines Mehrparteienhauses, Prüfung läuft.
 - Vorbescheidsverfahren Neubau einer Beherbergungsstätte / alternativ gewerblicher Pflegebetrieb, Prüfung läuft.
 - Vorbescheidsverfahren Neubau eines Hotels mit ca. 90 Zimmern, Vorbescheid 05/2019.
 - Vorbescheidsverfahren Neubau eines Boardinghauses mit 36 Apartments, Prüfung läuft.

- Vorbescheidsverfahren Abbruch und Neubau eines Mehrparteienhauses, Prüfung läuft.
 - Baugenehmigungsverfahren Neubau eines Hotels mit 124 Zimmern und Tiefgarage mit 52 Stellplätzen, Prüfung läuft.
2. Gibt es Bestrebungen oder Initiativen bspw. durch Quartiersmanagement o.ä. dieses Gebiet in naher Zukunft aufzuwerten?

Dem Fachamt Sozialraummanagement sind keine Bestrebungen oder Initiativen speziell zu diesem Abschnitt der Kieler Straße bekannt.

Petition/Beschluss:

ohne

Anlage/n:

keine