



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Eimsbüttel  
Bezirksversammlung

- öffentlich -

<b>Kleine Anfrage gem. § 24 BezVG</b> Fraktion DIE LINKE	Drucksachen-Nr.: <b>20-1800</b> Datum: 26.09.2016
---	--

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum

### Abgeschlossenheitsbescheinigungen in Eimsbüttel

Sachverhalt:

23.09.2016  
Lfd. Nr. 89 (20)

**Kleine Anfrage nach § 24 BezVG der Mitglieder der Bezirksversammlung, Peter Gutzeit und Hartmut Obens (Fraktion DIE LINKE)**

#### „Abgeschlossenheitsbescheinigungen in Eimsbüttel“

Die Kleine Anfrage wird wie folgt beantwortet:

Sachverhalt:

Für die Einrichtung einer „Sozialen Erhaltungsverordnung“ bedarf es einer umfangreichen Untersuchung. Um ein Wohngebiet vor Vertreibung und Gentrifizierung zu schützen und dementsprechend aktiv zu werden, bedarf es kenntnisreicher und detailgenauer Informationen der Abgeordneten und Abgeordnetinnen. Eine wichtige Hilfe dabei sind die Informationen über die vorliegenden und beantragten Abgeschlossenheitsbescheinigungen, die eine wichtige Voraussetzung für die Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen sind.

Deshalb fragen wir die Verwaltung:

1. Wie hoch ist der derzeitige Wohnungsbestand im Bezirk Eimsbüttel?

Bitte aufgeteilt

- nach Sozialwohnungen, Eigentumswohnungen und frei finanzierten Wohnungen
- in Eigentum oder Verwaltung stadteigener Wohnungsbau-Gesellschaften, wie der SAGA/GWG oder nicht
- sowie aufgeteilt nach den einzelnen Stadtteilen:  
Eimsbüttel, Rotherbaum, Harvestehude, Hoheluft-West,

Die zur Beantwortung benötigten Daten werden statistisch nicht vom Bezirksamt erfasst. Es wird auf die Hamburger Stadtteilprofile, Statistikamt Nord verwiesen. Weitere Daten zum Wohnungsbestand in Eimsbüttel (2009 und 2011) finden sich in dem Wohnungsbauprogramm Bezirk Eimsbüttel 2013/2014.

<http://www.hamburg.de/eimsbuettel/bezirksentwicklung/4503060/wohnungsbauprogramm/>

	<b>2015</b>	
<b>Stadtteile</b>	<b>Wohnungen</b>	<b>Sozialwohnungen</b>
	<b>Anzahl</b>	<b>Anzahl</b>
Rotherbaum	9.760	79
Harvestehude	10.013	112
Eimsbüttel	33.902	586
Hoheluft-West	7.855	28
Lokstedt	14.729	1.144
Stellingen	13.382	150
Eidelstedt	15.588	1.595
Niendorf	20.516	797
Schnelsen	12.991	1.758

Hamburger Stadtteilprofile 2015, Statistikamt Nord

2. Wie hoch war der gleiche Bestand bzw. wie lauteten die Zahlen im Jahre 2006?

<b>Stadtteile</b>	<b>Wohnungen</b>	<b>Sozialwohnungen</b>
	<b>Anzahl</b>	<b>Anzahl</b>
Rotherbaum	8.996	147
Harvestehude	9.965	93
Eimsbüttel	31.940	966
Hoheluft-West	7.568	28
Lokstedt	12.714	1.688
Stellingen	11.980	571
Eidelstedt	14.911	2.866
Niendorf	19.925	1.185
Schnelsen	12.167	1.961

Hamburger Stadtteilprofile 2006, Statistikamt Nord

3. Werden Anzahl, Art und Inhalt der Anträge auf Abgeschlossenheitsbescheinigungen mit den Abgeordneten und Abgeordnetinnen und den Gremien der Bezirksversammlung Eimsbüttel kommuniziert?  
Wenn ja, mit wem?  
Wenn nein, warum nicht?

Im Stadtplanungsausschuss vom 28.04.2015 sind zum Thema Soziale Erhaltungsverordnung der Eimsbütteler Politik die Zahlen der Abgeschlossenheitsbescheinigungen zwischen 2010 und 2014 vorgestellt worden.

4. Werden die Mieter und Mieterinnen der von Abgeschlossenheitsbescheinigungen betroffenen Wohnungen informiert?  
Wenn ja, durch wen?  
Wenn nein, warum nicht?

Nein. Es gibt hierzu keine gesetzliche Verpflichtung.

5. In welchem Zeitraum nach Eingang eines Antrages auf Abgeschlossenheit ist dieser zu bearbeiten?

Es gibt keine gesetzlichen Fristen.

**Petition/Beschluss:**

ohne

**Anlage/n:**

keine