



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Eimsbüttel  
Bezirksversammlung

- öffentlich -

<b>Anfrage gem. § 27 BezVG</b> Fraktion DIE LINKE	Drucksachen-Nr.: <b>20-1004</b> Datum: 17.08.2015
--	--

Beratungsfolge		Datum
	Gremium	

### Mietwohnungen der AWO in der Lenzsiedlung

#### Sachverhalt:

15.07.2015  
Lfd. Nr. 27 (20)

**Anfrage nach § 27 BezVG** der Mitglieder der Bezirksversammlung Eimsbüttel, Manuela Pagels, Peter Gutzeit, Jürgen Kahlert, Zaklin Nastic und Hartmut Obens (Fraktion DIE LINKE)

#### „Mietwohnungen der AWO in der Lenzsiedlung“

Die Anfrage wird – von der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen unter Beteiligung von SAGA GWG – wie folgt beantwortet:

#### Sachverhalt:

Wir begrüßen die Unterbringung von Flüchtlingen und Formen des betreuten Wohnens in den Wohngebieten, zweifeln aber an der integrativen Wirkung befristeter Mietverträge.

Für eine nachhaltig gute Nachbarschaftsentwicklung bedarf es unbefristeter Mietverhältnisse.

Zurzeit entsteht der Eindruck, dass die Vermietung und Befristung aus anderen Gründen vorteilhaft ist.

Daher die folgenden Fragen an die SAGA/GWG in Eimsbüttel:

1. Wie viele Wohnungen hat die AWO in der Lenzsiedlung derzeit angemietet?  
Sind alle oder ein Teil dieser Mietverträge befristet?  
Wie lang sind die Laufzeiten der befristeten Mietverhältnisse?

8 Wohnungen, in denen junge alleinerziehende Frauen mit nur eingeschränktem Zugang zum Wohnungsmarkt untergebracht sind. Alle Verträge sind unbefristet.

2. Wie viele Wohnungen sind für Flüchtlinge geplant?  
Sind die Mietverträge befristet?  
Wenn ja, wie lang ist die Laufzeit?

SAGA GWG leistet landesweit über den mit der FHH abgeschlossenen Kooperationsvertrag einen wichtigen Beitrag zur Verbesserung der Wohnungsversorgung wohnungsloser Haushalte, zu denen auch Flüchtlinge gehören, die antragsberechtigt für einen Wohnberechtigungsschein sind. Ziel ist, Berechtigte mit unbefristeten Mietverhältnissen in Wohnraum zu integrieren. Wohnungen von SAGA GWG speziell zur Unterbringung von Flüchtlingen sind in Eimsbüttel nicht geplant.

**Petition/Beschluss:**

ohne

**Anlage/n:**

keine